

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «Аверс-Капитал»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

№ 21-000-1-00822 выдана ФСФР России 05 июля 2011 года)

(далее — Управляющая компания)

**СООБЩАЕТ О ПРЕКРАЩЕНИИ ЗАКРЫТОГО ПАЕВОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО  
ФОНДА НЕДВИЖИМОСТИ «АМОНД-СТРОЙ»  
(Правила доверительного управления ЗПИФ недвижимости «АМОНД-СТРОЙ»  
зарегистрированы 14 сентября 2006 г. за номером 0616-75408776)  
инвестиционные паи, которого предназначены для квалифицированных инвесторов  
(далее – Фонд)**

На основании п.6 статьи 30 закона «Об инвестиционных фондах» № 156-ФЗ от 29.11.2001 г., пп.6 п.135 Правил доверительного управления Фондом Управляющей компанией принято решение о прекращении Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «АМОНД-СТРОЙ».

Основание прекращения и дата его возникновения: Управляющей компанией принято решение о прекращении Фонда (Приказ ООО «УК Аверс-Капитал» № 7 от 24 сентября 2021 года).

Срок предъявления кредиторами требований, которые должны удовлетворяться за счёт имущества, составляющего Фонд, составляет шесть месяцев со дня раскрытия сообщения о прекращении паевого инвестиционного фонда. Почтовый адрес для предъявления кредиторами требований, которые должны удовлетворяться за счёт имущества, составляющего Фонд: 443099, Россия, г. Самара, ул. Степана Разина, 94 А.

Стоимость чистых активов Фонда на 24 сентября 2021 года составляет 387 076 837,54 (Триста восемьдесят семь миллионов семьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать семь рублей 54 копейки), расчётная стоимость инвестиционного пая Фонда составляет 11 059,34 (Одиннадцать тысяч пятьдесят девять рублей 34 копейки).

Лицом, осуществляющим прекращение Фонда, является Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Аверс-Капитал».

Подробная информация о деятельности Управляющей Компании размещена на сайте компании в сети интернет по адресу: [www.avers-capital.ru](http://www.avers-capital.ru).

Адрес Управляющей компании: 443099, Россия, г. Самара, ул. Степана Разина, 94 А.

Почтовый адрес Управляющей компании: 443099, Россия, г. Самара, ул. Степана Разина, 94 А.

Телефон для справок: 8 (846) 310-67-12.

Стоимость инвестиционных паёв может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Директор  
ООО «УК Аверс-Капитал»



Костенко П.А.